

Ändring av del av detaljplan för Amhult centrum etapp 2

Allt om detaljplanen finns tillgängligt på vår webbplats:

www.goteborg.se/planochbyggprojekt

Handlingarna finns också att läsa på:
Stadsbiblioteket, Götaplatsen 3

Kontakt på stadsbyggnadsförvaltningen:
Emelie Diep Olsson 031-368 19 80
Maria Gränsbo 031-368 16 47

Vad är ett samråd?

Samrådet är ett skede där du som medborgare kan tycka till om förslaget. När samrådstiden är slut sammanställs eventuella synpunkter och ett färdigt detaljplaneförslag tas fram och ställs ut för granskning. Du måste lämna skriftliga synpunkter senast i granskningsskedet annars kan du förlora rätten att överklaga beslut att anta detaljplanen.

Har du synpunkter?

Skriv till Stadsbyggnadsnämnden,
Box 2554, 403 17 Gbg, E-post:
stadsbyggnad@stadsbyggnad.goteborg.se
eller via goteborg.se/planochbyggprojekt
Senast 30 oktober 2024
Glöm inte att ange diarienummer:
SBF 2024-00283

Samråd 9 oktober - 30 oktober 2024

Planens innehåll

- En planändring görs för del av gällande detaljplan 1480K-II-5111 (detaljplan för Amhult centrum etapp 2). Planändringen omfattar endast ett kvarter. Gällande detaljplan fortsätter att gälla och de nu upprättade handlingarna blir således ett komplement till befintliga planhandlingar.
- Planändringen innebär att en planbestämmelse ändras så att den största tillåtna bruttoarean (BTA) inom ett kvarter ökas från 4 100 m² till 8 050 m². Inga andra ändringar görs. En ökad exploatering innebär att det södra huset kan bebyggas och inrymma ca 40 lägenheter men inom ramen för gällande plans höjder och utbredning. Utbyggnad av det södra huset kan påbörjas när planändringen vinner laga kraft.
- Utbyggnad pågår redan inom det kvarter som ändringen gäller. Garage och källarplan byggs i hela kvarteret. Ett bostadshus byggs i norra delen av kvarteret. Denna utbyggnadsetapp beräknas vara klar under våren 2025.



Här är vi nu

